



FECHA: Madrid, a 25 de julio de 2013

DESTINATARIO

SU/REF:

DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO DEL
ESTADO
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO
DEL ESTADO
Serrano, 35
28071 - MADRID

NUESTRA/REF: DL-19-BARCELONA
MV

ASUNTO

Declaración de innecesariedad de los terrenos que conforman la superficie, de unos cincuenta y nueve mil sesenta y cinco (59.065) metros cuadrados, comprendidos entre los vértices M9-106 del deslinde aprobado por O.M. de 3 de julio de 2009 en el término municipal de Barcelona y aproximadamente M10-2 del deslinde aprobado por O.M. de 28 de mayo de 1998 en el término municipal de Sant Adrià del Besòs (Barcelona).

Vista la documentación remitida por el Servicio Periférico de Costas de este Departamento en Barcelona, en relación con la posible desafectación de la superficie de unos cincuenta y nueve mil sesenta y cinco (59.065) metros cuadrados, comprendida entre los vértices M9-106 del deslinde aprobado por O.M. de 3 de julio de 2009 en el término municipal de Barcelona y aproximadamente M10-2 del deslinde aprobado por O.M. de 28 de mayo de 1998 en el término municipal de Sant Adrià del Besòs (Barcelona), solicitada por el Consorci del Besòs.

ANTECEDENTES DE HECHO:

I) Con fecha 2 de septiembre de 2010, el Consorci del Besòs solicitó la desafectación de unos terrenos comprendidos entre los vértices M10-8 y M10-20 del deslinde aprobado por O.M. de 28 de mayo de 1998, en el término municipal de Sant Adrià del Besòs.

Asimismo, propuso la desafectación de unos terrenos comprendidos entre los vértices M9-106 del deslinde aprobado por O.M. de 3 de julio de 2009 en el término municipal de Barcelona y aproximadamente M10-2 del deslinde aprobado por O.M. de 28 de mayo de 1998 en el término municipal de Sant Adrià del Besòs (Barcelona), ocupados por una gran zona verde en superficie y por las instalaciones de la Estación Depuradora del Besòs en el subsuelo, que forma parte de la concesión C-818.

II) El 19 de noviembre de 2010, el Servicio Periférico de Costas en Barcelona informa desfavorablemente las desafectaciones propuestas.

III) Con fecha 16 de diciembre de 2010, el Servicio Periférico de Costas en Barcelona, una vez contactados los representantes de la Junta de la Dirección del Consorcio del Besòs y estudiadas nuevamente las propuestas, mantiene su disconformidad en la desafectación de los terrenos comprendidos entre los vértices M10-8 y M10-20 del deslinde aprobado por O.M. de 28 de mayo de 1998, en el término municipal de Sant Adrià del Besòs (Barcelona) e informa favorablemente la desafectación reseñada en el asunto.

IV) El 15 de marzo de 2011, se solicita a la Demarcación de Costas en Cataluña, plano fechado y firmado, en el que se representen los deslindes aprobados y se defina la poligonal cerrada de la



superficie susceptible de ser desafectada, mediante vértices, con sus correspondientes coordenadas UTM.

Asimismo se solicita superficie de la parcela y comprobante de si se corresponde con una o varias parcelas catastrales y si se encuentran inscritas en el Registro de la Propiedad.

Igualmente se solicita informe preceptivo de la Comunidad Autónoma y el Ayuntamiento, sobre la declaración de innecesariedad para el dominio público marítimo-terrestre de la parcela objeto de la petición, de acuerdo con lo indicado en el art. 18 de la ley de Costas.

V) El Servicio Periférico de Costas en Barcelona remite documentación enviada por el Registro de la Propiedad nº 2 de Santa Coloma de Gramanet.

Asimismo, se remite plano solicitado fechado en abril de 2012, a escala 1/1000, donde se representa la superficie de la parcela a desafectar, la nueva línea de ribera de mar propuesta en el tramo de costa correspondiente con el puerto deportivo del Besòs e informes favorables a la desafectación emitidos por la Generalitat de Catalunya y el Ajuntament de Sant Adrià de Besòs.

VI) En fecha 13 de febrero de 2013, desde esta Subdirección se remite escrito a la Demarcación de Costas en Cataluña, en el que se informa que debe procederse a abrir un período de información pública y oficial, previamente a la resolución del expediente.

VII) El 16 de mayo de 2013, se recibe en esta Subdirección el resultado de la información pública y oficial, informando la Demarcación de Costas en Cataluña, que no se ha producido alegación alguna.

El Servei de Costes y el Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya emiten informe favorable.

VIII) Por O.M. de fecha julio de 2013 se modifica la ribera de mar (RM-1 a RM-44), en el tramo de costa correspondiente con el puerto de Sant Adrià de Besòs, entre el vértice M9-105 del deslinde aprobado por O.M. de 3 de julio de 2009 en el término municipal de Barcelona y el vértice M10-6, aproximadamente, del deslinde aprobado por O.M. de 28 de mayo de 1998 en el término municipal de Sant Adrià del Besòs (Barcelona).

CONSIDERACIONES

1.- Examinado el expediente, se considera correcta la tramitación del mismo, habiéndose realizado información pública y oficial, sin formularse alegación alguna a la propuesta.

2.- Los terrenos comprendidos entre los vértices M9-106 del deslinde aprobado por O.M. de 3 de julio de 2009 en el término municipal de Barcelona y aproximadamente M10-2 del deslinde aprobado por O.M. de 28 de mayo de 1998 en el término municipal de Sant Adrià del Besòs (Barcelona), actualmente han perdido sus características naturales de zona marítimo-terrestre y no se considerarán necesarios para la protección o utilización del dominio público marítimo-terrestre.

3.- Los terrenos comprendidos entre los vértices M10-8 y M10-20 del deslinde aprobado por O.M. de 28 de mayo de 1998, en el término municipal de Sant Adrià del Besòs, se considerarían necesarios para la protección o utilización del dominio público marítimo-terrestre, al



MINISTERIO
DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN
Y MEDIO AMBIENTE,

estar ubicados en el trasdós de la playa y ser necesarios para la ampliación de la misma o para establecer actividades relacionadas con el uso del dominio público marítimo-terrestre.

Por todo lo anterior,

ESTA DIRECCIÓN GENERAL, POR DELEGACIÓN DEL EXCMO SR. MINISTRO, HA RESUELTO:

I) Declarar la innecesariedad de los terrenos que conforman la superficie, de unos cincuenta y nueve mil sesenta y cinco (59.065) metros cuadrados, comprendida entre los mojones M9-106 del deslinde aprobado por O.M. de 3 de julio de 2009 en el término municipal de Barcelona y aproximadamente M10-2 del deslinde aprobado por O.M. de 28 de mayo de 1998 en el término municipal de Sant Adrià del Besòs (Barcelona), solicitada por el Consorci del Besòs, según el plano fechado en abril de 2012 y firmado por el Jefe del Servicio de Gestión del Dominio Público y el Jefe de la Demarcación de Costas de Cataluña.

II) Solicitar al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas que proceda a la desafectación de estos terrenos, nombrando representante de este Ministerio para el levantamiento de la correspondiente acta, en caso de que se acceda a lo solicitado, al Jefe de la Demarcación de Costas en Cataluña.

Contra la presente resolución que pone fin a la vía administrativa los interesados en el expediente que no sean Administraciones Públicas podrán interponer con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo de un (1) mes ante el Excmo. Sr. Ministro de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, directamente, recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos (2) meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Nacional.

Las Administraciones Públicas podrán interponer recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos (2) meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Nacional, sin perjuicio de poder efectuar el requerimiento previo en la forma y plazo determinados en el artículo 44 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Los plazos serán contados desde el día siguiente a la práctica de la notificación de la presente resolución.

Madrid, a 25 de mayo

de 2013

EL MINISTRO

P.D. (O.M. AAA/838/2012, de 20 de abril (BOE 24 de abril))

EL DIRECTOR GENERAL

Fdo.: Pablo Saavedra Inaraja

